



Geolocation

N°80278

updated: 08/21/2020

Appartement loft au coeur de la bastide

**18 Rue Jules Simon
33500 LIBOURNE
France**

Contact the commission

Gironde Film Commission

✉ | 📞 +33(0)6 11 93 56 61



WWW.FILMFRANCE.NET

Credits: IDEAL PROD Francis BIZOTTO

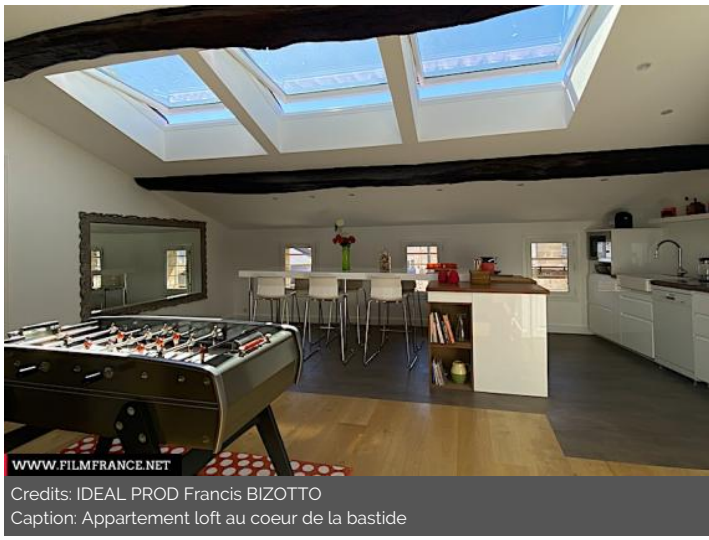
Caption: Appartement loft au coeur de la bastide



WWW.FILMFRANCE.NET

Credits: IDEAL PROD Francis BIZOTTO

Caption: Appartement loft au coeur de la bastide

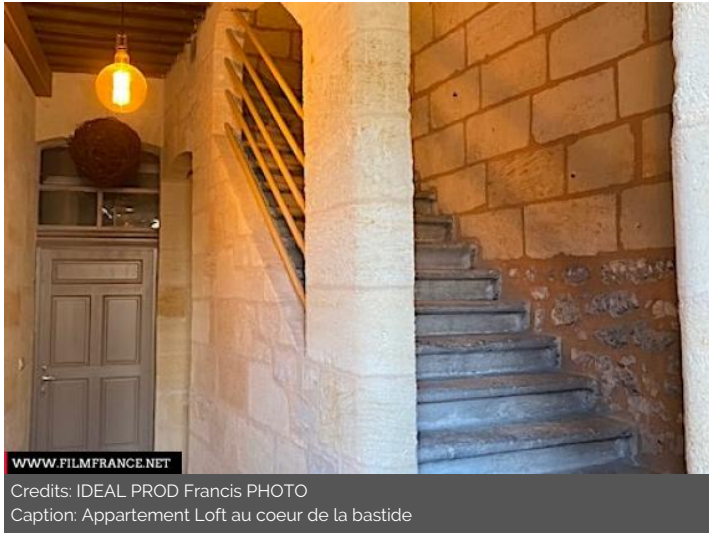


WWW.FILMFRANCE.NET

Credits: IDEAL PROD Francis BIZOTTO
Caption: Appartement loft au coeur de la bastide



WWW.FILMFRANCE.NET



WWW.FILMFRANCE.NET

Credits: IDEAL PROD Francis PHOTO
Caption: Appartement Loft au coeur de la bastide

LOCATION TYPE

CATEGORIES

Apartment Loft

ENVIRONMENT

City

GENERAL PRESENTATION

LOCATION CONDITION TYPE

Perfect condition

LOCATION HISTORY

Libourne est une commune du Sud-Ouest de la France située dans le département de la Gironde dont elle est une des sous-préfectures, en région Nouvelle-Aquitaine. Cette ancienne bastide fondée au XIII^e siècle par Roger de Leybourne, sénéchal de Gascogne pour le roi d'Angleterre, est aujourd'hui la principale ville du nord du département.

Forte de 24 845 habitants en 2017, au cœur d'une unité urbaine de 34 856 habitants en 2012 et d'une aire urbaine de 36 144 habitants, elle s'inscrit dans l'axe Arcachon-Bordeaux-Libourne, aire métropolitaine concentrant près de 1 250 000 habitants.

L'Appartement LA BASTIDE Loft. (Superficie de 145 m2 / Immeuble 18^{ème} siècle / Etage 2/2) est situé au 18 Rue Jules Simon 33500 LIBOURNE. Idéalement placé au cœur historique et très proche à pied du marché couvert (permanent) et de plein air (3 fois par semaine), mais aussi de la promenade des quais au bord de l'Isle, de la rue piétonne des commerçants...etc, à proximité les différents services de la ville !

L'Appartement est traversant, avec une très belle luminosité dans toutes les pièces, son exposition est sud-ouest.

La cité, qui s'est développée au confluent de l'Isle et de la Dordogne, au centre d'une riche région viticole, est dès l'origine un port important par où transitent des marchandises en provenance de toute l'Europe. Longtemps deuxième ville du nord de la Guyenne après Bordeaux, elle entretient avec cette dernière des rapports ambivalents : « filleule » de la capitale aquitaine durant le court règne du Prince noir, elle est aussi sa rivale en matière de commerce ou de fiscalité.

CONSTRUCTION PERIOD

XVIIIth Century

DOMINANT STYLE

Design, XVIII Siècle

REMARKABLE ARCHITECTURAL

Arch - Arcade, Stairs, Metal Gate, Mirror, Binding beam

ELEMENTS

MATERIALS

Building front : Freestone - Limestone - Chalk, Interior walls : Roughcast - Coating - Paint, Interior ceiling : Exposed Beams, Interior ceiling : Attic - Slopping Ceiling, Interior floor : Concrete - Cement - Breezeblock, Building roof : Curved Tile