



Geolocation

N°85102
màj : 16/11/2023

Villa au cœur de la Provence de Pagnol

13011 Marseille
France

Contactez la commission

Mission Cinéma de la Ville de Marseille

✉ | 📞 +33 (0)4 91 14 64 24



WWW.FILMFRANCE.NET

Crédits : JC Maccotta

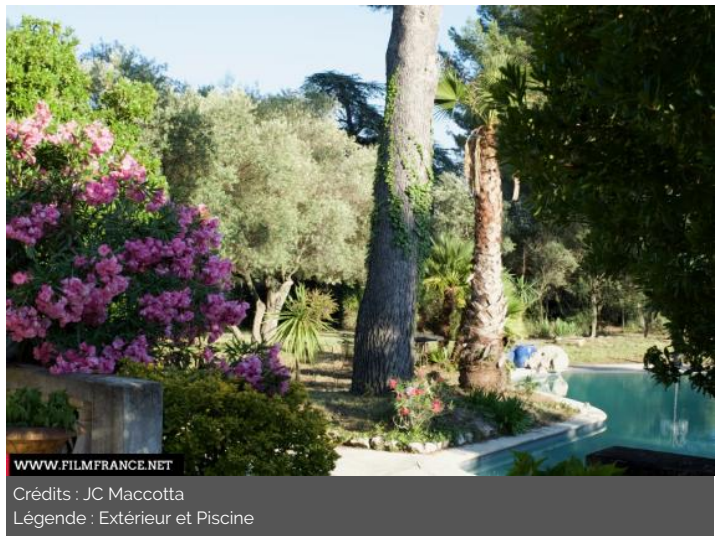
Légende : Extérieur et Piscine



WWW.FILMFRANCE.NET

Crédits : JC Maccotta

Légende : Extérieur et Piscine



TYPE DE LIEU

CATÉGORIES

Espace vert Piscine Terrasse Villa

ENVIRONNEMENT

Campagne

PRÉSENTATION GÉNÉRALE

Grande maison familiale (220 m2 utilisables) sur 4000 m2 de terrain traité en garrigue. Placée dans un des quartiers le plus enchanté de Marseille, au centre de la Provence de l'enfance de Marcel Pagnol

Une piscine à débordement de forme libre conçue avec une large zone d'une profondeur de 1m10 à 1m20 et une fosse de plongée de 2m50 de profondeur.

Une cuisine d'été, avec barbecue Weber au gaz, réfrigérateur, four, lave-vaisselle ; et une salle de douche.

Du côté de l'entrée de la maison, une zone pour garer jusqu'à 6 véhicules .

ETAT DU LIEU

Bon état général

HISTORIQUE DU LIEU

Maison et piscine construite entre 1981 et 1986, avec l'utilisation de matériaux de grande qualité, présente toujours très bien. Lorsque nous en avons hérité de cette villa, nous avons décidé de la rénover en tentant de garder le charme des différentes strates des histoires familiales, tout en installant un confort moderne dans le respect des objets, de la nature, et des êtres vivants. Elle est aménagée et décorée pour des locations saisonnières de "luxe".

PÉRIODE DE CONSTRUCTION

1981-1990

STYLE DOMINANT

Architecture régionale traditionnelle, Classicisme

ÉLÉMENTS ARCHITECTURAUX

Balcon, Cheminée d'intérieur, Escaliers , Terrasse (architecture)

REMARQUABLES

MATÉRIAUX

Décor naturel : Pavés, Décor naturel : Roches, Décor naturel : Terre, Façade : Crépi - Enduit - Peinture, Murs intérieurs : Crépi - Enduit - Peinture, Pavés, Sols intérieurs : Carrelage, Sols intérieurs : Pierre, Toiture : Tuile romaine et canal