



Geolocation

N°82219
mâj : 09/02/2022

Le Logis des Quatre Puits

Les Quatre Puits Est
17270 Neuvicq
France

Contactez la commission

Bureau d'accueil des tournages de la Charente-Maritime

✉ ☎ +33 (0)5 46 44 84 58



WWW.FILMFRANCE.NET

Crédits : Le Logis des Quatre Puits
Légende : Photo des Lieux

WWW.FILMFRANCE.NET

Crédits : Le Logis des Quatre Puits
Légende : Photo des Lieux



WWW.FILMFRANCE.NET

Crédits : Le Logis des Quatre Puits
Légende : Photo des Lieux



WWW.FILMFRANCE.NET

Crédits : Le Logis des Quatre Puits
Légende : Photo des Lieux



WWW.FILMFRANCE.NET

Crédits : Le Logis des Quatre Puits
Légende : Photo des Lieux

TYPE DE LIEU

CATÉGORIES

Grange Couloir Campagne Escalier Extérieur Maison de maître Champ Forêt Pré
Bâtiment loisirs - tourisme Demeure Espace vert Pâture Piscine privée Habitat traditionnel Puits Bois

ENVIRONNEMENT

Campagne, Forêt, Parc ou jardin

PRÉSENTATION GÉNÉRALE

Il s'agit d'une propriété de 1 100 m² habitable, comportant 3 gîtes contemporains sur 400 m², une maison de maître constitue le reste avec de grandes chambres d'hôtes spacieuses, il y a plusieurs cuisines, salon, salle à manger, un grand hall d'entrée et un grand palier, un perron. Nous pouvons loger une quarantaine de personnes en dehors de nos espaces privés. Chacune des pièces fait entre 30 et 50 m².

Le domaine s'étend sur 25 ha de prairie, forêt de chênes/châtaigniers/pins/acacias, il est longé sur 2 côtés par une petite rivière. Des espaces vert entourent la maison.

Il y a également une piscine de 12x6, et un dôme de 95 m² servant pour des cours de yoga et de salle de jeux.

Nous disposons d'un grand parking avec caméras de contrôle; de deux entrées une à l'avant avec une grille à double battant et une seconde pouvant laisser passer des camions pour accéder à l'arrière de la demeure où les camion peuvent stationner.

Nous avons aussi une grange de 330 m². Il y a 4 puits sur la propriété et plusieurs marres plus ou moins sauvage.

Nous avons 3 chevaux, 2 ânes, 2 chèvres, 4 moutons, 2 chiens et 5 chats.

ÉTAT DU LIEU

État général moyen

HISTORIQUE DU LIEU

Ancienne ferme avec maison de maître rénovée

PÉRIODE DE CONSTRUCTION

XVIII^e Siècle

STYLE DOMINANT

Architecture régionale traditionnelle

ÉLÉMENTS ARCHITECTURAUX

Chambre, Poutre, Couloir, Cheminée d'intérieur, Cuisine, Grille, Perron, Portail, Escaliers, Balustrades en fer forgé

REMARQUABLES

MATÉRIAUX

Façade : Béton - Ciment - Parpaing, Façade : Pierre de taille - Calcaire - Craie, Toiture : Tuile romaine et canal. A poutres, Pierre de taille - Calcaire - Craie, Plafonds intérieurs : Mansardé - en pente, Plafond intérieur : Poutres, Plafonds intérieurs : A caissons, Sols intérieurs : Carrelage, Sols intérieurs : Bois - Parquet, Murs intérieurs : Pierre, Murs intérieurs : Papier peint, Décor naturel : Craie - Calcaire, Décor naturel : Roches, Carrelage, Bois - Parquet