



Geolocation

N°77074
màj : 14/12/2021

Ferme charentaise près de La Rochelle

17700 Saint-Georges du Bois
France

Contactez la commission

Bureau d'accueil des tournages de la Charente-Maritime

✉ ☎ +33 (0)5 46 44 84 58



WWW.FILMFRANCE.NET



WWW.FILMFRANCE.NET



TYPE DE LIEU

CATÉGORIES

Ferme Grange Maison Manoir Pigeonnier

ENVIRONNEMENT

Campagne, Forêt, Parc ou jardin

PRÉSENTATION GÉNÉRALE

Ancienne ferme charentaise de 1850 avec dépendances et espace paysagé.

En pleine campagne au sein d'un environnement très calme, dans un petit hameau situé en dehors des grandes voies de communication. La propriété édifiée au milieu du 19ème siècle est sobre et classique. Typique des fermes de cette époque, elle développe un sobre corps de logis rectangulaire implanté sur un grand espace paysager de plus d'un hectare et demi. Sa façade typique en pierre et son perron en font une demeure rurale de charme. A l'origine maison principale d'un producteur de cognac, elle a par la suite appartenu pendant plusieurs générations à une importante famille d'exploitants agricoles.

Elle comprend des dépendances d'architecture typiquement charentaise dont une grange ouverte et donnant vers l'intérieur de la propriété qui apporte un espace de vie (ou de tournage...) original.

Implantation : 20 mn de La Rochelle en accès direct par 4 voies, 30 mn du pont de l'île de Ré. Liaisons routières rapides vers Paris (A10), La Rochelle, Rochefort, Cognac et Bordeaux. Deux gares TGV sont accessibles à moins de 20 km : Surgères et Niort (2h15 de Paris depuis Surgères). Aéroport de La Rochelle-île de Ré à 30 mn.

ETAT DU LIEU

Bon état général, En cours de restauration - En travaux, Restauré ou Rénové

HISTORIQUE DU LIEU

La propriété est une grande ferme charentaise construite vers 1850 par un producteur de cognac. Elle n'a été la propriété que de quatre familles depuis sa construction. La ferme a la particularité de disposer d'une très grande grange ouverte sur l'arrière intégrant une maisonnette qui servait à l'origine d'atelier et de remise pour le personnel. A noter également un petit bâtiment de la même époque comprenant deux soues, un pigeonnier et une niche.

PÉRIODE DE CONSTRUCTION

XIX^e Siècle

STYLE DOMINANT

Architecture régionale traditionnelle

ELÉMENTS ARCHITECTURAUX

Cheminée d'intérieur, Cour, Fronton, Grenier, Perron

REMARQUABLES

MATÉRIAUX

A poutres, Bois - Parquet, Chaux - Plâtre - Stuc, Moellon - Pierre meulière, Pierre, Pierre de taille - Calcaire - Craie, Tuile plate

Lieux en relation



Vieux-Port de La Rochelle
