



Geolocation

N°74681  
mâj : 23/11/2020

## Maison dans ancien corps de ferme - Civrac

**17250 GEAY**  
**France**

Contactez la commission

**Bureau d'accueil des tournages de la Charente-Maritime**

✉ | 📞 +33 (0)5 46 44 84 58



WWW.FILMFRANCE.NET



WWW.FILMFRANCE.NET



WWW.FILMFRANCE.NET



WWW.FILMFRANCE.NET

Crédits : propriétaire  
Légende : entrée grand chai



WWW.FILMFRANCE.NET

Crédits : propriétaire  
Légende : grand chai à vin

## TYPE DE LIEU

CATÉGORIES

Bâtiment résidentiel Exploitation viticole Ferme Grange Piscine Terrain sportif

ENVIRONNEMENT

Campagne

## PRÉSENTATION GÉNÉRALE

Ancienne ferme du 17e située en pleine campagne à 15 km de Saintes. Accès par allée privée de 250m aboutissant à un porche charentais en pierre de taille daté de 1701. Elle est entourée d'une enceinte constituée côté cour d'anciens bâtiments agricoles (étables, écuries, four à pain-laverie...) et d'un haut mur côté jardin arboré. Cour + jardin font plus de 4000m2.

Maison restaurée style demeure 17e avec 7 cheminées en pierre de taille sculptées. Grandes pièces avec ou sans poutres apparentes. Un perron côté cour face au portail d'entrée. En annexe, piscine et terrain de tennis, terrain attenant nu et boisé de 13000m2.

ETAT DU LIEU

Restauré ou Rénové

HISTORIQUE DU LIEU

Ferme à vocation viticole.

PÉRIODE DE CONSTRUCTION

XVI<sup>e</sup> Siècle, XVII<sup>e</sup> Siècle

STYLE DOMINANT

Architecture régionale traditionnelle, Louis XIV - Louis XV

ELÉMENTS ARCHITECTURAUX

Cheminée d'intérieur, Porche

REMARQUABLES

MATÉRIAUX

Moellon - Pierre meulière, Pierre de taille - Calcaire - Craie